



Freie Mietwohnung

**GWA | Wünschendorf 194/ Top 7
8200 Gleisdorf**

Kleiner Wohnanlagenneubau Nähe Stadtzentrum,
in sehr ruhiger sonniger Lage

1.OG Wohnung mit 48 m²

mit 1 Schlafzimmer und französischen Balkon
Inkl. 1 Freiparkplatz

Carpport auf Anfrage brutto € 40,00

Miete inkl. Betriebskosten € 520,00
frei ab November 2017

Objektdaten:

Badezimmer vollständig möbliert,
Küche inkl. allen Geräten,
Massivparkettböden,
alle Lampen montiert,
Abstellraum in der Wohnung und
Kellerabteil, zentrale SAT Anlage.
Fahrradabstellplätze und
Besucherparkplätze vorhanden.

HWB: 42 kWh/m²a

Kautions: € 3.000,00 in bar

gesetzliche Vergebühung: € 188,00

Mietvertragserrichtungskosten: € 280,00



Ihr Ansprechpartner: **Sylvia KNAUS**, 0664 541 32 82