



Freie Mietwohnung

**GWA II Wünschendorf 242/ Top 5
8200 Gleisdorf**

Kleiner Wohnanlagenneubau Nähe Stadtzentrum,
in sehr ruhiger sonniger Lage

1.OG Wohnung mit 55 m²
mit 2 Schlafzimmer und Balkon
Inkl. 1 Freiparkplatz

Aufpreis Carport € 40,00

Miete inkl. Betriebskosten € 640,00
frei ab 1. September!

Objektdaten:

Badezimmer vollständig möbliert,
Küche inkl. allen Geräten,
Massivparkettböden,
alle Lampen montiert,
Abstellraum in der Wohnung und
Kellerabteil, zentrale SAT Anlage.
Fahrradabstellplätze und
Besucherparkplätze vorhanden.

HWB: 40 kWh/m²a

Kautions: € 3.200,00 in bar

gesetzliche Vergebühung: € 230,40

Mietvertragserrichtungskosten: € 280,00



Ihr Ansprechpartner: **Sylvia KNAUS**, 0664 541 32 82